

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS DE LA URBANIZACION

«COTO DE SAN ISIDRO»

APARTADO DE CORREOS N.º 46.066

M A D R I D

Madrid, de de 1.980

SITUACION AL DIA DE LA FECHA DEL PAGO A HACIENDA DE LA CANTIDAD ADEUDADA POR COSAISA POR DERECHOS REALES SEGUNDA FASE.-

Deuda con Hacienda.....	1.272.277
Terrenos cedidos por Cosaisa para pago de la misma vendidos a Hardi.....	556.000
<hr/>	
Queda la deuda en pesetas.....	716.277

Hasta la fecha, han sido abonadas a Hacienda las siguientes cantidades de acuerdo con el pago fraccionado de 100.000 pesetas mensuales que nos fue concedido:

Mes de Septiembre (Comunidad).....	100.000	+
Mes de Octubre... (Hardi).....	100.000	-
Mes de Noviembre (Comunidad).....	100.000	+
Mes de Diciembre (Hardi).....	100.000	-
Mes de Enero 980 (Comunidad).....	100.000	+
Mes de Febrero 80 (Hardi).....	100.000	-
Mes de Marzo 1980 (Comunidad)60%..	60.000	+
Mes de Marzo 1980 (Hardi)40%..	40.000	-
Mes de Abril 1980 (Hardi).....	100.000	-
Mes de Mayo 1980 (Hardi).....	100.000	-
Mes de Junio 1980 (Com).....	100.000	
Mes de Julio 1980 (Ven).....	100.000	
Mes de Agosto 980)Cual.).....	100.000	
Mes de Sepbre 980 (Octu).....	72.277	

Total..... 1.272.277

De lo que corresponde abonar por los afectados, se han recaudado hasta la fecha, la cantidad de Pts.....

Quedan por pagar un total de Pts.....	55.346
Ingresado por la Comunidad por venta parcelas...	644.541
Total ingresado.....	278.000
Habria que recaudar....	977.887
Total igual a la deuda.	278.000
	<u>1255.887</u>

Elacecelofa

Madrid

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS DE LA URBANIZACION
«COTO DE SAN ISIDRO»

APARTADO DE CORREOS N.º 46.066

M A D R I D

SITUACION DE LOS DIVERSOS ASUNTOS

DERECHOS REALES.-

Débito en Recaudación de Tributos.....	1.268.151
Multa de Hacienda.....	399.712
Registro escritura en Santa Maria de Nieva....	29.500
<u>Total débito.....</u>	<u>1.697.363</u>

Recursos obtenidos

Por venta parcelas cedidas por Cosaisa para este asunto.....	278.000	
Por cuotas de los afectados.....	505.845	
Hardi de sus terrenos.....	<u>923.038</u>	1.706.883

Diferencia en más..... 9.520

Que queda para abonar, en su día, los gastos de la Gestoría.

Hay que señalar que falta por ingresar (aunque ha sido adelantado por la Comunidad), el importe de dos afedados, uno por Pts..... 22.705 y
uno por Pts..... 12.722
Total..... 35.427

Estas cantidades prometieron ingresarlas y es de esperar que lo ha

NUEVO POZO.- Gastos a la fecha

Importe presupuesto.....		2.300.000
Nota de gastos por tasas.....	750.00	
Nota de gastos Colegio Oficial Minas..	4.743.00	
Adquisición moto-bomba nueva.....	297.840.00	
Abono a Hardi n/parte por estudio geofísico.....	112.500.00	
Primer pago a Chicharro cuadro.....	<u>100.000.00</u>	515.833
<u>Total gastos.....</u>		<u>2.815.833</u>

Ingresos habidos a la fecha

Por aportación derrama propietarios....	1.269.881.-	
Reintegro del Constructor por menor valor (46.947 más 6.595).....	53.542.-	
Aportado por Hardi al constructor.....	<u>538.460.-</u>	1.861.883
<u>Diferencia en menos aportada por Comunidad.....</u>		<u>953.950</u>

Madrid, 1 de Junio de 1.981

[Firma manuscrita]